

■ FUENTES DE OÑORO

El Ayuntamiento prevé en La Raya una zona comercial similar a Capuchinos

El Consistorio pretende paliar así la debacle que produciría el enlace de la autovía con Portugal ■ El arquitecto del proyecto será el mismo del área comercial de Santa Marta

CASAMAR-S.P. VEGAS | CIUDAD RODRIGO
El Ayuntamiento de Fuentes de Oñoro lidera un proyecto de urbanización comercial e industrial en la frontera con Portugal para evitar el agravio del desvío del tráfico de frontera fuera de su municipio. Su intención es adecuar una zona similar al complejo comercial de Capuchinos en Salamanca.

Uno de los principales caballos de batalla del Consistorio, representado por Isidoro Alanis, es evitar la desaparición de comercios de la frontera con la inminente materialización del tramo de la autovía A-62, que trasladaría el tráfico entre España y Portugal fuera del centro urbano de Fuentes de Oñoro. Para ello han presentado a la Comisión de Urbanismo de la Junta de Castilla y León un proyecto de recalificación industrial y comercial de los terrenos lindantes a la futura autovía.

En el proyecto se especifican los nuevos usos del espacio rústico para una función comercial. El alcalde de Fuentes de Oñoro declara que "la empresa municipal pretende paliar el efecto tremendamente negativo que tendrá en el tejido empresarial y comercial la culminación de la obra de circunvalación de la A-62 para su conexión con la autovía portuguesa".

El Ayuntamiento ha encargado al arquitecto que desarrolló el Centro Comercial Capuchinos de Santa Marta, Moisés Gómez Crego, la nueva distribución de los terrenos que se ubicarán en el último nudo de la carretera internacional. La idea, según el propio arquitecto, es distribuir dos sectores con parcelas comerciales y de pequeña industria, sobre todo de almacenaje y automovilística. Los nuevos espacios están ideados para albergar los grandes y pequeños comercios que ahora se ubican en Fuentes de Oñoro, pero dejando la puerta abierta a nuevos comerciantes e incluso a espacios "multitienda" como los de los grandes centros comerciales. También se han distribuido aparcamientos pensando en una gran área de servicio con gasolinera, establecimientos hosteleros y de ocio.

Actualmente el proyecto se encuentra en fase de "planteamiento", por lo que se presentarán los planos a la Comisión de Urbanismo que se reunirá en febrero. Más tarde vendrá la fase de "actuación", cuando se procederá a la asignación de suelo a las empresas interesadas y, finalmente, se procederá a la urbanización del terreno.



Zona en la que se pretende crear el área comercial, en el último nudo antes de llegar a Portugal. | CASAMAR-S.P.V

Siete años luchando contra el "abandono fronterizo"

La Corporación oñense pretende evitar la desaparición de su comercio

CASAMAR-S.P. VEGAS | CIUDAD RODRIGO

La Corporación municipal de Fuentes de Oñoro, presidida por el alcalde Isidoro Alanis, inició hace siete años sus reivindicaciones con el objetivo de evitar que se hiciera realidad la circunvalación al municipio, ya que entiende que esta obra iniciaría la caída del municipio. "Supondría el declive económico y social de la villa", según las palabras del propio regidor.

El Ayuntamiento acumula ya cerca de una década de envíos de misivas al Ministerio de Fomento para plantear alternativas a esta circunvalación y, según el propio alcalde, "no le han importado a nadie".

Ante el silencio de las instituciones gubernamentales el Con-

sistorio busca con el nuevo planteamiento urbanístico para el último nudo de la carretera con Portugal y poder paliar así el gran golpe económico que supondrá para el municipio.

Según el estudio encargado por el propio Ayuntamiento sobre las consecuencias del desvío de tráfico por su localidad, desaparecerá el 75 por ciento de equipamiento comercial de Fuentes de Oñoro, quedando muchos negocios en situación de quiebra o agravio en cuanto a su beneficio. En el mismo estudio refleja que el 64 por ciento de las empresas del sector terciario dependen directamente del tránsito fronterizo en el actual corredor del Nacional 620. Otro de los datos demoleedores es que este tejido empresarial produce el 82,4 por ciento del empleo de la po-

LOS DETALLES

Anhelos de un gran centro comercial transfronterizo

Una de las ideas que cautivan en la localidad de Fuentes de Oñoro es conseguir tener un centro comercial de gran envergadura, similar al que se levanta en municipios lusos cercanos como Guarda y Viseu. El alcalde de Fuentes de Oñoro ya lanzó hace años la idea para los empresarios de construir el primer centro comercial de Europa situado en dos países diferentes un "símbolo de la unidad comunitaria".

Con comercios e industrias pero sin viviendas

El proyecto propone una edificabilidad máxima de 4.000 metros cuadrados por hectárea con zonas verdes y públicas. La presente modificación propone una clasificación de suelo urbanizable en los terrenos denominados S.U.C II, S.U.C II 2 y S.U.C II 3, con una calificación de uso predominante mixto industrial comercial, prohibiendo el uso residencial, además de habilitar lugares compatibles con el sector terciario y equipamiento.

La autovía con Portugal se terminará en el año 2018

La construcción del tramo de Fuentes de Oñoro de la A-62 se comenzará a construir en el presente primer semestre del año y tiene como plazo establecido estar terminada en 2018. Se trata del único tramo sin desdoblamiento entre París y Lisboa.



Superficies comerciales de la localidad de Fuentes de Oñoro.

blación activa. El alcalde de Fuentes de Oñoro, Isidoro Alanis, ya anunció que "la licitación por parte del Ministerio de Fomento de las obras de desdoblamiento del tramo de la Nacional 620 es una pésima noticia, no sólo para Fuentes de Oñoro, sino para un buen número de municipios de la comarca".

La única luz al final del túnel que le queda al Consistorio fron-

terizo es el proyecto de urbanización que promueve en la última rotonda con Portugal, iniciativa que espera que la Junta permita para hacer realidad el único "salvavidas" del pueblo.

La intención de la nueva área comercial es salvaguardar uno de los pocos yacimientos de empleo del oeste provincial, que se ve claramente amenazado con la circunvalación hispano-lusa.